



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

09.11.2023.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma "Pagasta zeme", Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu

Ar Cēsu novada domes 14.09.2023. lēmumu Nr.472 "Par nekustamā īpašuma "Pagasta zeme", Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 10) atsavināšanai tika nodots nekustamais īpašums "Pagasta zeme", Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, kadastra numurs 4292 007 0066, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 007 0524, kurai Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts zemes lietošanas mērķis– zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, platība 0,2318 ha, turpmāk – Nekustamais īpašums, tika noteikta Nekustamā īpašuma pārdošanas cena – EUR 700,00.

Atbilstoši Vecpiebalgas novada Domes 16.12.2009.lēmumam nekustamā īpašuma „Pagasta zeme”, kadastra Nr. 4292 007 0066, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0524 ir zemes starpgabals, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 79 Eur.

Nekustamo īpašumu „Kalniņi”, „Lejas Barackas” un „Birzītes”, Vecpiebalgas pagastā, kas robežojas ar Nekustamo īpašumu, īpašniekiem 27.09.2023. tika nosūtīts atsavināšanas paziņojums ar piedāvājumu iegādāties Nekustamo īpašumu par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 700,00**. 2023.gada 30.oktobrī Vecpiebalgas apvienības pārvaldē tika saņemts nekustamā īpašuma „Birzītes” ½ domājamās daļas īpašnieka Matīsa Bauera, personas kods 300188 - 11280, adrese Alauksta iela 7, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pag., Cēsu nov., LV-4122, iesniegums par Nekustamā īpašuma iegādi par apstiprināto pārdošanas cenu.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz "Pašvaldību likums" 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu un „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 37. panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 31.10.2023. atzinumu (protokols Nr.41), Finanšu komitejas 2023.gada 2.novembra atzinumu (protokols Nr.11), Cēsu novada dome nolēmj:

1. Pārdot nekustamo īpašumu „Pagasta zeme”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4292 007 0066, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 007 0524 platība, 0,2318 ha, Matīsam Baueram personas kods 300188 - 11280, adrese Alauksta iela 7, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pag., Cēsu nov., LV-4122, par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 700,00**.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Sagatavoja: D.Slaidiņa